

la Vallée
Geffosses



La Vallée 1956-1960



La Vallée 2000-2005



La Vallée 2010-2015



La vallée 2019

La Vallée, c'est le nom que l'on donnait au bourg de Geffosses était construit autour de son cimetière et de son église. Une vue partielle des sections A et C du cadastre Napoléonien de 1823 en est l'illustration. L'actuelle rue de la Mairie longeant le ruisseau de Landelles bordait le cimetière au Sud. A l'Est, c'était la rue de l'église, enfin le chemin du Menhir le contournait par le Nord. C'était un bourg avec environ 35 maisons et donc 35 feux. En 1735, la paroisse comptait 199 feux et environ 1200 habitants. La population de la Vallée devait être de l'ordre de 200 habitants.



Cadastre de 1823. Vue partielle des sections A et C : la Vallée



Photo aérienne 1950 : la Vallée [Geoportail]

La topographie de la partie ancienne n'a guère changé au cours du temps. La Vallée va pourtant rapidement évoluer à partir des années 1850 :

1847 : Réunion pour définir le tracé du chemin de grande communication N° 47 de l'hôtel Cousin au havre de Geffosses. L'hôtel Cousin était situé juste avant le chemin allant aux oies landes. Les murets actuels sont les restes de cette propriété.

1854 : Au cadastre , en vue d'élargir le chemin existant, il y a *Cession de voie publique pour le chemin de grande communication de Marigny à Geffosses*.

Les travaux réalisés dans les années 1850-60 vont être complétés par l'ouverture d'une route au Nord de la Vallée, de l'actuel Monument aux morts au Calvaire. De nouvelles maisons vont se construire le long de cette nouvelle route.

18 Rue du Bourg

1858 : construction d'une maison de classe 6 au nom de : *Godefroy Louise boulangère à geffosses* sur une parcelle de labour A720: *la champ de la croute riviere*. Celle ci possédait également une maison en A714 à la Vallée . (†1867 à la vallée célibataire et journaliere). Son père Martin est donné comme cultivateur et boulanger.

1876 : *Giard Eugène Victor et Piton Louise sa belle-sœur indivi à la vallée*

1883 : *Helie Eugène cultivateur à Geffosses*

En 1887 la maison passe en classe 2. Elle a du être agrandie

1890 : *Verneuil Alphonse mercier à geffosses*

En 1906, il fait construire en A721 à la Vallée *un magasin , atelier et une maison*.

Dans la matrice des bâtis de 1910, il est donné comme *journalier à Geffosses propriétaire à la Vallée*. La parcelle A721 est située au 31 rue du bourg

En 1925 derrière la maison (A720) il fait construire un buanderie

1940: *Coubrun Hyacinthe V^{VE} rentière à la vallée*

Il s'agit de *Louise Verneuil* (1883-1968) fille d'Alphonse mariée à *Hyacinthe Coubrun* (1878-1929)

1957 A720 → 18 Rue du Bourg : *Coubrun Etienne agent d'assurance au bourg*
Melanie Jeanne sa femme (Nini Coubrun) a repris le café-cabine téléphonique tenu par *Louise Verneuil* à cette adresse.

1957 A721 → 31 Rue du Bourg : *Jeanne Louis ~~57 rue Branville Caen~~ au bourg*
Louis Jeanne Boulanger avait épousé Simone Coubrun sœur de Étienne.

20 rue du Bourg

Cette maison a été construite dans les années 1858 par :

Folio 286 Godefroy Louis Charles fils Veronique Godefroy boulangere à Geffosses

A725 1858 *les champs de la croute nouvelle construction classe 6*

Il épouse en 1825 *Marguerite Heuguet*. La maison va passer successivement aux noms de :

- Louis Larchon marié à sa fille Rose Godefroy

33 rue du Bourg

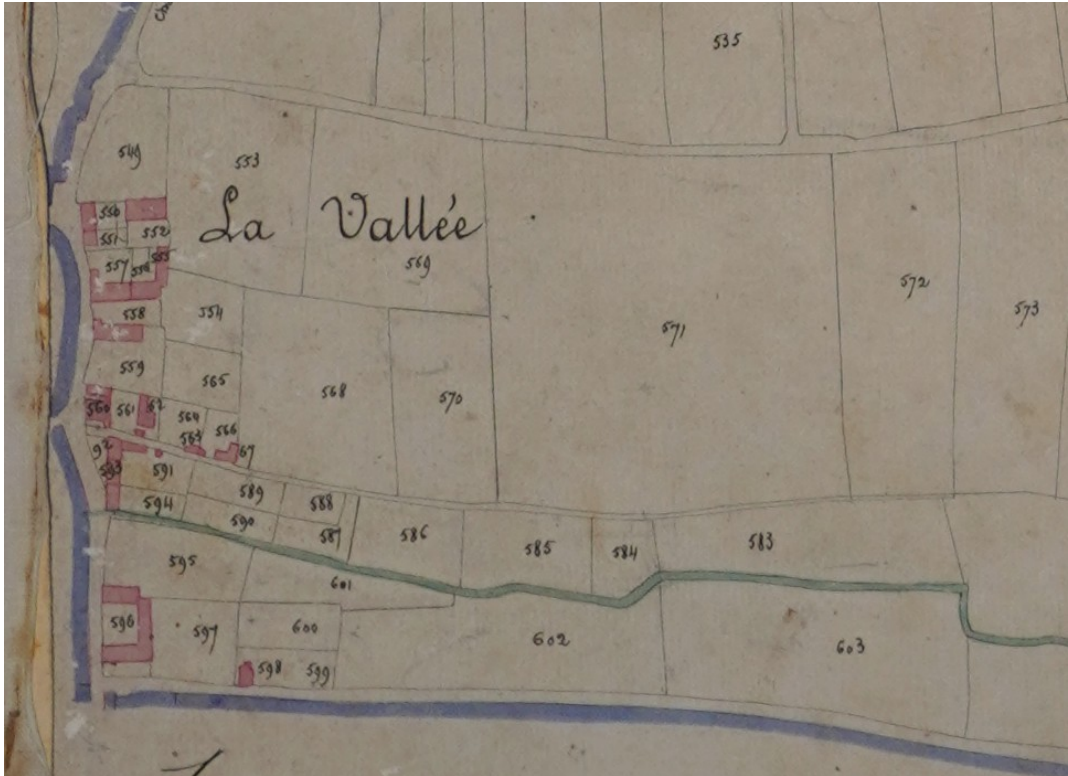
Cette propriété a été construite sur les parcelles A729 et A730 par *Charles Baudouin vivant de son bien* dans les années 1890. Il tenait cette propriété de son oncle *Charles Billard* Huissier à la Haye du Puits. Son père *Auguste Baudouin* Notaire à Pirou et *Charles Billard* avaient épousés les deux filles d'*Alexandre Quin*(†1864 à la Vallée) cultivateur à Geffosses propriétaire d'une trentaine d'hectare sur la commune. *Charles Baudouin* épouse en 1889 *Adélaïde Mahé* , ils auront une fille ??? qui épousera *Pierre Lesigne* Professeur au Lycée Lebrun à Coutances. Il sera Maire de la commune de 1906 à 1925.

2 Rue du Bourg

En 1893, la commune achète une maison à la Croute qui va devenir le Presbytère de Geffosses pour un siècle. Cette maison a été construite en 1882 par Alphonse Longueval, propriétaire à Coutances.



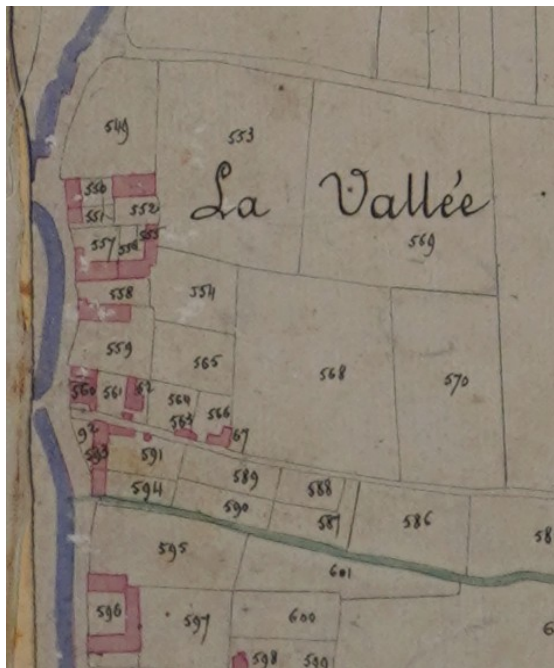
Photo aérienne 2019 : *la Vallée* [Geoportail]



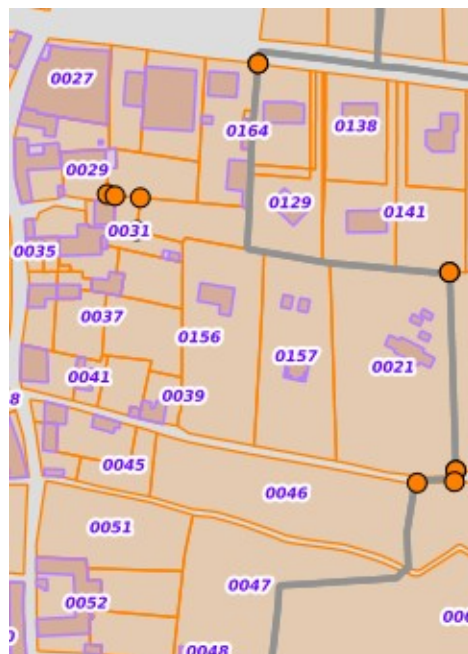
**

Le chemin des landelles

le chemin des Landelles qui prolonge la Rue de la Mairie est en réalité une impasse qui débouche dans des prés. Actuellement, il permet d'accéder à 6 propriétés.



Cadastre de 1823 [AD50]



Cadastre de 2020 [Geoportail]

1-1 parcelles C560 et C561 : une maison de classe 5 et un jardin.

Elles correspondent au N° 1 du chemin des landelles. Dans les années 1820 c'était la ferme de *Laisney jacques fils jacques cultivateur* (folio 424). Il possédait 3ha91 de terres dont la parcelle C568 *le grand ferage* qui correspond au N° 9 et N°11 (parcelles 159 et 157 du cadastre actuel) et une autre maison située à l'angle de la rue de la Mairie et de l'Eglise (A745)

Les maisons et le jardin vont être mutés en 1868 à *Gosselin louis alexis prêtre à la Vallée*, puis en :
- 1874 à *Rigot Hyacinthe cultivateur à la vallée*



En 1902 la maison situé en A745 est transformée en un magasin et un four

- 1914 à *Rigot Eugène épicier à la Vallée*
- 1919 à *Coubrun Hyacinthe époux Verneuil débitant à la Vallée*
- 1935 à *Coubrun simone*
- 1943 à *Jeanne Louis épicier au bourg*



Parcelles C562-563-564-565

Elles correspondent au N° 3 du chemin des landelles.

Dans les années 1820, elles appartenait à *Sohier Jean cordier à la Vallée*

C562 la vallée maison classe 6

C563 la bergerie bâtiment

C564 le jardin jardin

C565 le ferage labour

Veuf en 1812 de *Anne Victoire Dupont*, il épouse en 1813 *Marie Jeanne Villedieu*.

les propriétaires successifs vont être :

1854 *Sohier Jean V^{VE} cultivatrice à la Vallée.*

1860 *Dupont Victoire fille Pierre cultivatrice à Geffosses*

Jacquet camille carrier à Geffosses

1889 *Dupont Marie Mélanie propriétaire à Geffosses*

Massu Albert époux Raybaud cultivateur à la Grouchery Pirou

1963 *Rickeboer Emile époux Massu*

Parcelles C566-567 : N°7 chemin des landelles

folio 835 *Rondel Jean marchand à geffosses*

C566 le jardin du ferage jardin

C567 **la grange du ferage** bâtiment

Jean Rondel est né à Vesly en 1778. Il épouse à Geffosses en 1815 *Marie legraverend marchande fille de François marchand-colporteur*

1859 les parcelles sont mutées au folio 237 *Larchon jean francois marchand à la Vallée*

1898 *Marescq Alexandre cultivateur à la Barboterie*

1915 *Marescq Jean Baptiste cultivateur à la Barboterie*

1923 *Coubrun Hyacinthe ep^x Verneuil débitant à la Vallée*

1943 *Jeanne Louis épicier au bourg*

1959 Fousse charles 38 quai de la Rapée paris 12^e ~~183 Bd de la gare paris 13^e~~

Parcelle C568 : le grand ferage, qui correspond au N° 9 et N°11

Propriété de Jacques Laisney fils Jacques (§ 1-1) , il est muté en :

1853 Sohier Jean Veuve cultivatrice à la Vallée (**folio 858**)

1858 Piton rose à Geffosses et Piton clement fils fermier à Franqueville (folio 794)

1883 Giard Eugène cultivateur à la Vallée. (folio 27 puis folio 185 de la matrice de 1910)

1913 Giard Emile époux Langeard au Hutrel

1914 Giard Emile Veuve à la Vallée, il s'agit de Marie Piton mariée en 1874 à Emile Giard (1845-1884)

Dans les années 1960 cette parcelle est mise au nom de Jacqueline Grignola fille de Jean et de Simone Mariette

Simone Mariette est la fille de Jules Mariette (1882-1929) et de Eugénie Giard (1879-1858) nièce de Eugène Giard

Jacqueline Grignola construit une maison sur une moitié de la parcelle 568 au 9 chemin des landelles. L'autre partie sera vendue dans les années 2000 et construite .

Parcelle 570 : le ferage, N°13 du chemin des landelles

Propriété de Godefroy louis lepinerie cultivateur à Geffosses avec une maison en C558 en classe 4 et en C559 le Jardin de devant mutés en 1849 aux folios 297 338 et 335 et 6ha90 de terres dont **le ferage** muté en 1849 au folio 335 :

~~Godefroy pierre fils louis lepinerie~~

Godefroy Alexandre Pierre cultivateur ~~la Vallée~~ Pirou muté en 1882 au folio 48 :

Godefroy pierre emile M^d épiciier à la Vallée

Les ‘Sieur du Ferage’

François Godefroy Sieur du Boscq & Bernarde Varin

↓

Jacques Godefroy Sr du Ferage (?1656-1701)&1679 Jeanne DesIsles

↓

Gabriel Sr du Ferage (Xxxx-Xxxx) & Xxxx Marie Robiquet (?1691-1772)

↓

Marie Robiquet Sœur de Maitre Martin Robiquet Notaire Royal à Blainville

Jacques l’Epinerie (1730-1811) & 1761 Jacqueline Chardot

↓

→ **Louis Charles l’Epinerie** (?1762-1840) &1805 Anne Gringore (1770-1856)

↓

Surnom attesté par la matrice cadastrale Napoléonienne avec mutation en 1842 de ses propriétés à son fils ‘*Pierre fils Louis l’épinerie*’ .

Mariage à Geffosses en 1805 avec comme témoin : ‘*Pierre Godefroy beau-frère de l’époux, négociant*’. Il s’agit de **Pierre Nicolas Godefroy** marié à **Marie Anne Godefroy** sœur de **Louis Charles l’Epinerie**

↓

→ **Jacques Louis** (1811-1877)

Décédé à la Vallée.

.....

→ **Pierre l’épinerie** (1812-1887) & 1836 Marie France Villedieu (1812-1854)

↓

Témoin : Son beau-frère **Louis Georges Godefroy ‘le boscq’** époux de **Jeanne Godefroy** sœur de **Pierre**.

→ **Louis Charles** (1840-1920) & 1867 Fesnien (1840-Xxxx)

Cultivateur. Décédé à Gouville.

→ **Alexandre Pierre** (1844-Xxxx) &1875 Marie Cavey (1846)

Marié et décédé à Pirou.

→ **Pierre Emile** (1854-Xxxx) & Marie Verneuil (1857-Xxxx)

Né à La Vallée. Marchand Epicier à Geffosses.

Les descendants du Sieur du Ferage et de Jeanne Desisles

● **Louis L’épinerie** marié à **jeanne Gringore** Cultivateur à la Vallée. Après son décès en 1840, ses propriétés sont mutées sur les comptes de ses enfants :

→ folio 297 ‘*Godefroy Marie Demoiselle à la Vallée*’.

→ folio 335 ‘*Godefroy Alexandre Pierre cultivateur à Pirou*’.

→ folio 338 ‘*Louis Charles facteur rural à Gouville*’.

→ folio 48 ‘*Pierre Emile Marchand épicier à la Vallée*’.

En 1882, ‘*Godefroy Alexandre Pierre cultivateur à Pirou*’ possédait encore 2 maison : C556 : ‘*le bureau*’ et la maison située sur la parcelle C557. A la même époque ‘*Pierre Emile Marchand épicier à la Vallée*’ vendait la maison située sur la parcelle C558 à ‘*Louis Charles facteur rural à Gouville*’ ainsi que l’Hôtel Fatou (C478) situé près de L’Hôtel Lavallée.



