

# La Heberderie

Geffosses

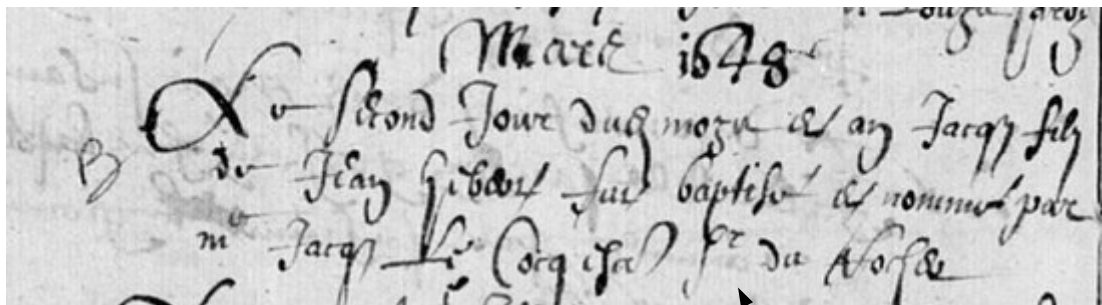


**l'heberderie** était le village des **Hebert**, comme la **Coubrunierie** était le village des **Coubrun**.

**Hébert** Nom de personne d'origine germanique, variante de Herbert (Hariberht < hari = armée + berht = brillant).  
[www.jeantosti.com/noms]

## **Les Hebert (Heubert) à Geffosses**

Les registres paroissiaux de la paroisse de Geffosses sont disponibles de 1647 à 1649 et de 1691 à 1792 avec une lacune de 1715 à 1728. Le patronyme **Hebert** est attesté en 1648 avec l'acte de naissance de *Jacques fils Jean hebert ..nommé par Me Jacques Le Cocq escuier Sr du rocher*.



*Acte de naissance de Jacques Hebert*

Deux souches sont attestés en 1700 :

- **Guillaume Hebert et Catherine Godefroy**
- **Gilles Hebert et Catherine Le Prest**

Gilles est le fils de **Jacques Hebert et de Gilette Boulland**. Ce **Jacques** est sûrement le fils de **Jean** né en 1648. Il auront aux moins 6 enfants dont un garçon **Charles** décédé peu après sa naissance.

### **Descendance de Guillaume Hebert †1736 & Catherine Godefroy**

- *Simeon 1694-1776 & 1720 Marie Montchaton*
  - *Guillaume et 1764 Françoise Gosselin*
    - **Pierre Ambroise & Sophie Godefroy**
      - **Pierre François †1871**
  - *Nicolas & 1755 Jeanne Legoupil*
    - **Marie Anne Hebert †1827 & 1779 Simeon Bucaille 1755-1824**
    - **Louise Angelique 1763**
- *Thomas 1698-1767 & Françoise Lefevre*
  - *louis & Marie Larose*
    - **Louise 1773**
    - **Louise Angélique 1775 -1854 & 1803 Jacques Yonnet 1776-1845**
  - *Jacques & 1769 Madeleine Doron*
    - **Jacques & 1808 Marie francoise Gosselin**
- *Gilles 1703-1775 & 1747 Jeanne Noël*

→ *Guillaume 1748-1797 & Louise Louintier 1747-1828*

→ *Marie Jeanne 1772 & 1796 Nicolas Bazire*

→ *Louise 1774*

## La Cadastre Napoléonien

Le plan cadastral Napoléonien dit aussi de 1812 institué par la loi du 15 septembre 1807 est un cadastre parcellaire unique et centralisé destiné essentiellement à servir de base pour le calcul de l'impôt et de registre de la propriété foncière bâtie et non bâtie. La matrice cadastrale est un des éléments du cadastre, avec les cartes et récapitulatif pour chaque propriétaire, les biens bâtis et non bâtis qu'il possède dans la commune. Un exemplaire de la première matrice du cadastre Napoléonien est encore dans les archives de la Mairie de Geffosses. S'y trouve entre autres un récapitulatif des contenances et revenus imposables de l'ensemble des propriétés bâties et non bâties de la commune. Ce document, daté de 1823 est le résultat du travail des géomètres et du service des contributions directes chargé de l'évaluation des biens bâtis et non bâtis. Dans ce document sont données les contenances (surfaces) des propriétés non bâties par nature et par classe en arpent métrique, ce qui correspond à l'hectare. Les tarifs des évaluations et le revenu imposable sont exprimés en franc (fr) et centimes (c). Cette matrice a été revue et mise à jour au cours du temps. Différents documents existent datés de 1882, 1911.....et sont conservés à la Mairie de Geffosses.

A chaque propriétaire est associé un **folio** qui correspond au numéro de la page de la matrice.

Chaque parcelle est caractérisée par :

- Une lettre (A à C) correspondant à la section du cadastre et un numéro
- Sa nature : maison, sol de maison, grange, ..., herbage, labour, .....
- Sa surface
- Son revenu imposable
- S'il y a lieu, folio de la matrice d'où a été tirée ou mutée la parcelle, ainsi que l'année de la transaction. Si toutes les parcelles d'un compte sont cédées à la même personne, le nom de l'ancien titulaire est rayé et remplacé par le nouveau.

En 1795 Anneville est rattachée à Geffosses., cette union va durer jusqu'en 1831. Le cadastre de l'époque crée 4 sections

- Section A dite de l'Église de Geffosses
- Section B dite de l'Église d'Anneville
- Section C dite du Centre
- Section D dite des Hautes Landes

Pour les propriétés bâties, les maisons avaient 7 classes d'imposition. Dans le tableau ci-dessous est donnée, la distribution des différentes classes pour chaque section. Ces données ne tiennent pas en compte les données d'Anneville.

Ci dessous, récapitulatif des propriétés bâties en 1831

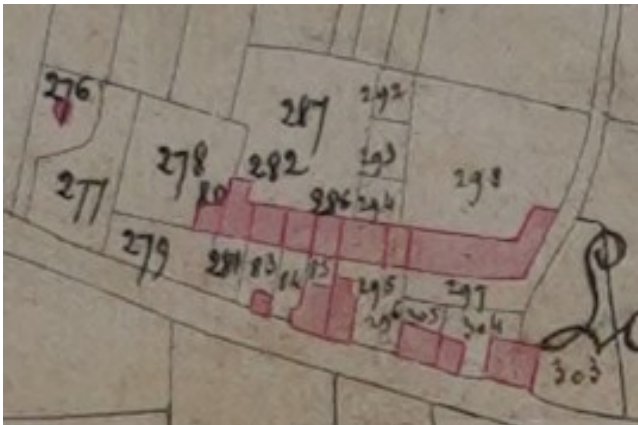
classe	1	2	3	4	5	6	7
section A	0	1	4	9	21	35	32
section B	0	0	4	2	0	0	4
section C	1	4	4	14	23	56	64
Section D	0	0	1	4	2	3	47

<i>Propriétés bâties</i>				
<i>nature des Propriétés</i>	<i>classe</i>	<i>nombre</i>	<i>Tarif des évaluations</i>	<i>Revenu imposable</i>
<i>maisons</i>	1	1	15	15
	2	5	12	60
	3	9	9	81
	4	31	6	186
	5	49	4	196
	6	94	2	188
	7	147	1	147

La majorité de ces maisons (241 sur 336) étaient dans les classes 6 et 7 et devaient être des petites longères.

Nous disposons aussi de d'un document daté de 1831 états des sections des propriétés bâties et non bâties par parcelle. .

## La Heberderie



*Cadastré Napoléonien de 1823 :  
Vue partielle de la section C*

### Extrait de la matrice de 1831

C276	<b>Bazire nicolas</b>	mercier à Geffosses	Moulin à vent	mazure	2a30
			de la heberderie		
C277	<i>id</i>	<i>id</i>	le jardin	jardin	3a50
C278	<b>Giard victor</b>	mercier à Geffosses	<i>id</i>	<i>id</i>	4a20
C279	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>id</i>	2a00
C280	<b>Hebert guillaume</b>	laVve fileuse	la heberderie	maison	classe 7
C280	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>id</i>	sol de maison	0a22
C281	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>id</i>	maison	classe 7
C281	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>id</i>	sol de maison	0a99
C282	<b>Hebert fils guillaume</b>	Cult.	Le cellier à cidre	Bat Rurtal	0a22
C283	<b>Bazire nicolas</b>	mercier à Geffosses	la heberderie	maison	classe 7

C283	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>sol de maison 1a33</i>	
C284	<b>Hebert pierre fils guillaume Cult.</b>	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>maison</i>	<i>classe 7</i>
C284	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>sol de maison 1a05</i>	
C285	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>les étables</i>	<i>Bat.</i>	
C286	<b>Yonnet jacques tisserand à Geffosses</b>	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>Bat</i>	
C287	<i>Hebert pierre fils guillaume Cult.</i>	<i>Le jardin de derriere</i>	<i>id</i>	<i>jardin</i>	
C288	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>le courtil degrange</i>	<i>labour</i>	
C289	<b>Bucaille simeon Cult . à Geffosses</b>	<i>le courtil degrange</i>	<i>id</i>	<i>labour</i>	
C290	<b>Hebert angelique</b>	<i>fileuse</i>	<i>id</i>	<i>labour</i>	
C291	<b>Hebert louise</b>	<i>couturiere</i>	<i>id</i>	<i>labour</i>	
C292	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>le jardin</i>	<i>jardin</i>	
C293	<i>Hebert angelique</i>	<i>fileuse</i>	<i>id</i>	<i>jardin</i>	
C294	<b>Bucaille simeon Cult . À Geffosses</b>	<i>le jardin de derriere</i>	<i>id</i>	<i>jardin</i>	
C295	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>la heberderie</i>	<i>maison</i>	<i>classe 7</i>
C295	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>sol de maison 2a00</i>	
C296	<i>Hebert louise</i>	<i>couturiere</i>	<i>id</i>	<i>maison</i>	<i>classe 7</i>
C296	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>sol de maison 1a08</i>	
C297	<b>Hebert Jacques fils Jacques Cult.</b>	<i>Id</i>	<i>id</i>	<i>maison</i>	<i>classe 6</i>
C297	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>sol de maison 4a00</i>	
C298	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>le jardin de derriere</i>	<i>jardin</i>	
C299	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>les p<sup>ls</sup> courtils</i>	<i>labour planté</i>	
C300	<b>Montchaton francois fils jacques</b>	<i>la piece quelette</i>	<i>id</i>	<i>labour</i>	
C301	<b>Yonnet jacques tisserand à Geffosses</b>	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>labour</i>	
C302	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>les jardins « autine »</i>	<i>labour</i>	
C303	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>le jardin à cirou</i>	<i>jardin</i>	
C304	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>la heberderie</i>	<i>maison</i>	<i>classe 6</i>
C304	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>sol de maison 2a50</i>	
C305	<b>Le Noir francois mercier à geffosses</b>	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>maison</i>	<i>classe 7</i>
C305	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>id</i>	<i>sol de maison 0a91</i>	

.....

**Folio 17 : Nicolas Bazire** (1774-1728) originaire de La Feuillie, était mercier à Geffosses. Il avait épousé en 1796 Marie **Jeanne Hebert** fille de **Guillaume Hebert** (1748-1797), menuisier charpentier à Geffosses, et de **Louise Louinter** (1747-1828) originaire de Blainville. Sa maison en C283 est détruite en 1842

**Folio 271 : Giard Victor** originaire de la Feuillie(†avant 1825) mariée à **Louise Françoise Hebert**

**Folio 377 : Hebert guillaume la Vve fileuse** n'était autre que **Louise Louinter**. Sa maison en C280 est détruite en 1838 et celle en C281 est mutée en 1858 au folio 556.

**Folio 375 : Hebert pierre fils guillaume Cult.** Il s'agit de **Pierre Amboise Hebert** fils de **Guillaume** et de **Gosselin Françoise**.

**Folio 969 : Yonnet Jacques tisserand à Geffosses** originaire de Coutances 1775-1845 marié en 1803 à **Louise Angélique Hebert**

**Folio 45 : Bucaille Simeon cult. à Geffosses** , né à Pirou, marié à Geffosses en 1779 à **marie Anne Hebert**

**Folio 373 : Hebert angélique fileuse** . Sûrement **Louise Angélique** fille de **Nicolas**. Ses terres sont muté dans les années 1840 à des fils de Simeon Bucaille

**Folio 374 : Hebert Louise couturiere.** Même conclusion, c'est *Lecouillard Antoine la Veuve née Bucaille* qui récupère ses terres.

**Folio 374 : Hebert Jacques fils Jacques cult.** Marié en 1808 à Marie France Gosselin.

**Folio 511: Le Noir françois mercier à geffosses** est né à Ancteville, il épouse en 1813 Victoire Bucaille fille Simeon. Il décède en 1876 à la Heberderie

### **la matrice des bâtis de 1882**

Cette matrice a été construite à partir de la matrice générale de 1823 où les *maisons* ont été rayés avec mutation à la case de la nouvelle matrice. Le *sol de maison* est resté dans la matrice générale. Lorsqu'une maison était dite *démolie*, il était possible de garder le *sol de maison*, ce qui permettait de reconstruire une nouvelle maison ou de la transformer en *bâtiment rural*

*Case 138 : Hebert françois*

C297 ; maison *démolie* en 1900. Mutée à Yonnet Magloire (Case 251) transformée en *Bâtiment rural*

*Case 251 ; Yonnet Magloire*

C284 : maison

C296 ; maison

C297 : *Bâtiment rural*

C309 : maison

*Case 297 : Yonnet Aimable et Alexandre cultivateur à la Heberderie*

C304: nouvelle construction

### **la matrice des bâtis de 1918**

*Case 214 : Yonnet Magloire*

C284 : maison mutée à la case 286 au nom de Yonnet Philibert

C296 : maison , *démolition totale*

C309 : maison

### **la matrice des non-bâtis de 1918**

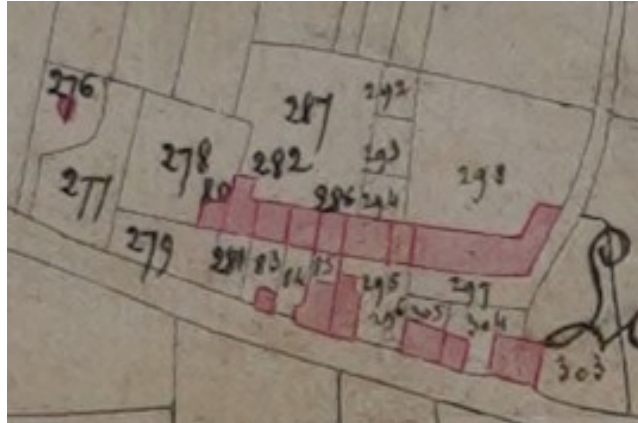
De 1914 à 1967 c'est Magloire Yonnet qui va exploiter la ferme de l'Heberderie (5ha40) : Folio 596. Un extrait de du folio 596 est présenté ci-dessous.

1ere colonne:Section puis n° de la parcelle, lieu-dit, contenance (ha a ca), nature de culture ou de propriété, classe, revenu imposable, nature de culture ou de propriété révisée, classe, revenu imposable. On y retrouve deux maisons (sol-sol) en C284 et C296.

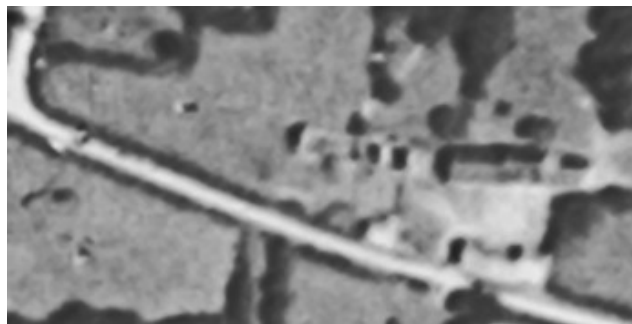
C 268	d'	18 30	labour	1	14	pré	2	4	97
C 276	la courtière devant la Herberderie	02 30	herbage	1	2 30	pré	2	7	56
C 277	le jardin	03 50	herbage	1	3 50	pré	2	9	07
C 278	d'	04 20	herbage	1	4 20	pré	2	4	21
C 279	d'	01 35	herbage	1	1 35	pré	2	4	21
C 280	la Herberderie	22	cour	"	"	sol	"	"	"
C 281 p	d'	34	cour	"	"	sol	"	"	"
C 282	le cellier à chaux	22	cour	"	"	sol	"	"	"
C 283	la Herberderie	01 33	cour	"	"	sol	"	"	"
C 284	d'	01 05	sol	"	"	sol	"	"	"
C 285	les étables	49	bâtiment	"	"	sol	"	"	"
C 287	le jardin de derrière	07 40	jardin	"	8 88	jardin	"	16	58
C 288	le courtil de la grange	16 90	herbage	2	13 52				
C 289	d'	04 40	herbage	2	3 52	pré	2	9	50
C 290	d'	06 60	herbage	2	5 28	pré	2	14	26
C 291	d'	06 60	herbage	2	5 28	pré	2	14	26
C 292	le jardin	72	jardin	"	0 87	jardin	"	1	61
C 293	d'	72	jardin	"	0 86	jardin	"	1	61
C 296	la Herberderie	01 08	sol	"	"	sol	"	"	"
C 297 p	d'	03 00	bâtiment	"	"	sol	"	"	"
C 298	le jardin de derrière	08 90	herbage	1	2 90	pré	2	19	23
C 299	le petit courtil	27 70	herbage	2	22 16				
C 300	la pièce Lucotel	44 70	labour	2	35 76	pré	6	53	64
C 301	d'	32 10	herbage	2	25 68	pré	3	52	64
C 302 p	les jardins antérieurs	36 40	labour	1	36 40	pré	3	59	70
C 305	la Herberderie	91	bâtiment	"	"	sol	"	"	"
C 306 p	le jardin de devant	01 85	herbage	2	1 48	pré	2	4	00
C 307 p	le courtil au Grand	51 31	labour	2	41 05	pré	2	110	86
C 308	la pièce pierre	15 60	labour	1	15 60	pré	2	33	70
C 309 p	le courtil au parck	01 00	sol	"	"	pré	2	2	16
C 309 p	d'	03 00	jardin	"	3 60	pré	2	6	48
C 309 p	d'	13 45	labour	2	10 76	pré	2	29	05

no matricos : 616 )

(Continué au folio 597)



*Cadastrre 1823*



*Photo 1950-1960 [Geoportail]*



*Photo 2020 [Geoportail]*